

תאריך: 07/10/2021

לכבוד

משתתפי הכנס / רוכשי המכרז

הנדון: מכרז מסגרת פומבי מס' 162/2021 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, תפעול ותחזוקת מערכת פניאומטית לאיסוף פסולת - בשטח "מתחם שדה-דב" - תכנית מתאר תא/4444 ותא/4140 לרבות "מתחם אשכול" -

תמ"ל 3001 - קובץ הבהרות מס' 4

בהתאם לסמכותה של העירייה על פי הוראות סעיף 8.8 לפרק ב' למסמכי המכרז, בהמשך לשאלות משתתפי הכנס/ רוכשי המכרז וקבצי הבהרות מס' 1, 2 ו-3 לשאלות משתתפי הכנס כאמור, להלן מענה העירייה:

פרק א' - הודעות, הבהרות ושינויים מטעם העירייה

1. מסמכי המכרז

1.1. בנספחים מס' 5; 1'5; ו-2'5 (אישור על קיום ביטוחים) למסמכי המכרז בוצעו שינויים. נוסחים

מעודכנים של מס' 5; 1'5; ו-2'5 למכרז, מצורפים לקובץ הבהרות 4 זה כנספח מס' 1.

מובהר בזאת כי הנוסח המחייב של טפסי האישור על קיום ביטוחים הינו הנוסח המצורף לקובץ זה.

פרק ב' - תשובות העירייה לשאלות ובקשות הבהרה

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
1.	חלק א' מסמכי המכרז פרק א'- כללי	1.2	אנא המציאו את התכניות המפורטות תא/4444 (1) ותא/4444 (2). נבקש לקבל עדכון בנוגע לסטטוס הנוכחי של התכניות הנ"ל ושל תכנית תא/4140 שהופקדה אך טרם אושרה. נודה על צירוף קישור לתכניות שהוגשו או שעתידות להיות מוגשות, במידה וישנן ואת טבלאות האיזון וההקצאה שהוגשו או שהוכנו לצורך ההגשה, לרבות מספר יחידות דיור בכל מגרש ביחס לתכניות הנ"ל.	הנכם מופנים לתשובת העירייה לשאלה 2 בקובץ הבהרות מס' 3 מיום 2.9.2021. נכון למועד פרסום קובץ הבהרות זה אין שינוי בסטטוס התכניות. מובהר, כי העירייה תפרסם עדכון מתאים בכל שינוי כאמור. העירייה תמציא לקבלן (הזוכה במכרז) טבלאות איזון

¹ מובהר כי ככל שמצאה העירייה לנכון, בהתאם לסמכותה על פי מסמכי המכרז, עודכנו נוסחי השאלות בהשוואה לנוסח המקורי.

² ביחס לבקשות שהתקבלו, במלואן או בחלקן, מובא נוסח הסעיף הרלבנטי המתוקן.

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				לכשתאושרנה התכניות הסטטוטוריות.
2.	חלק א' מסמכי המכרז פרק א'- כללי	2 ; 6 ;	נוכח תקופת החגים הארוכה, נבקש להאריך את המועד הסופי להגשת שאלות הבהרה ולהגשת הצעות בשבועיים (14) ימים.	הבקשה נדחית.
3.	חלק א' מסמכי המכרז פרק א'- כללי	4.1 ; נספח מס' 1- טופס הצהרת המשתתף	נבקש לתקן את הסעיף ואת הנספח בהתאמה. לא ניתן לבדוק את כלל התכניות הסטטוטוריות, נוכח העובדה שכלל התכניות טרם אושרו.	הבקשה מתקבלת חלקית. בשורה החמישית של הסעיף, לאחר התיבה "עפ"י מסמכי המכרז" יתווספו המלים: " ... כפי שיעודכנו מעת לעת." אין שינוי ביתר חלקי הסעיף ו/או בנספח מס' 1 למכרז [הצהרת המשתתף במכרז].
	חלק ב' - מסמכי ההתקשרות		נבקש לבטל את סמכות המנהל להכריע בתביעות צד ג'.	הבקשה נדחית. תשומת לב המשתתפים במכרז לכך כי המנהל נדרש להכריע בתביעות רק באם הקבלן לא טיפל בתביעה כאמור בתוך 21 ימים ולשביעות רצון העירייה.
4.	פרק ג' - נזיקין וביטוח	35	בשורה הראשונה לאחר המילים "יהיה אחראי" נבקש להוסיף את המילים "על פי דין". בשורה החמישית נבקש למחוק את המילים "לפצות או" וכן את המילים "ולפטור את העירייה" בשורה השתיים-עשרה נבקש למחוק את המילים "לא יפצה ו/או".	הבקשה נדחית.

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	מס"ד
	<p>נבקש להוסיף פסקה חדשה בנוסח הבא:</p> <p>"על אף האמור בסעיף זה, ועל אף כל הוראה אחרות בהסכם זה, מוסכם בזאת מפורשות כי הקבלן לא יישא באחריות לכל נזק עקיף או תוצאתי שייגרם לעירייה ו/או לבאים מטעמה וכן כי אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על התמורה שנקבע כי תשולם לו בגין הקמת התשתית הפניאומטית והמבנים הראשיים, ולאחר השלמתם – לא יעלו על התמורה השנתית הצפויה להיות משולמת לו בגין תפעול ותחזוקת המערכת, והעירייה פוטרת את הקבלן ומוותרת בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצוין לעיל."</p>			
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>נבקש למחוק את המילים "לדעת המנהל" בסוף השורה השניה ותחילת השורה השלישית של הסעיף.</p> <p>נבקש למחוק את המילים "לדעת המנהל" בשורה החמישית של הסעיף.</p> <p>ככל שבקשותינו לעיל לא יתקבלו, נבקש להוסיף הבהרה כי גיבוש לוחות הזמנים להעמדת אתר העבודה לרשות הקבלן יעשה במשותף וכי בין השיקולים לביצוע מסירה כאמור, יילקח בחשבון הזמן הדרוש לביצוע</p>	<p>52</p>	<p>חלק ב' - מסמכי ההתקשרות גוף החוזה</p> <p>פרק ו' - התחלת העבודה, מהלכה, סיומה והארכת מועדים</p>	<p>5.</p>

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
			הזמנת ציוד מחו"ל (מספר חודשים לפחות).	
6.	חלק ב' - מסמכי ההתקשרות גוף החוזה פרק ז' - בדק ותיקונים נספח א' לחוזה - תנאים מיוחדים להתקשרות	62 65, 64.2 5.2, 5.1	<p>נא הבהרתכם באשר למשך תקופת הבדק:</p> <p>- בס' 62 נקבע שאורך תקופת הבדק יהיה כמוגדר בס' 5 לנספח א' (תנאים מיוחדים להתקשרות) - 24 חודשים (ר' ס' 5.1 לנספח א' לחוזה). עוד נקבע בסעיף זה כי בכל מקרה לא יקטן אורך תקופת הבדק מהקבוע בתוספת לחוק המכר (דירות), תשל"ג-1973;</p> <p>- בס' 64.2 נקבעה חובת תיקון פגמים, ליקויים וקלקולים במבנה ככל שאלו נתגלו תוך 5 שנים לאחר גמר תקופת הבדק;</p> <p>- בס' 5.2 לנספח א' לחוזה מובהר כי בנוסף יהא הקבלן אחראי לכל פגם קלקול, נזק וכו' שיימצא באיזה ממרכיבי המערכת הפניאומטית, למשך 10 שנים ממועד אישור המסירה הראשוני.</p>	<p>הבקשה מתקבלת חלקית.</p> <p>סעיף 62 לחוזה עודכן, ונוסחו (המעודכן) הינו, כדלקמן:</p> <p>"אורך התקופה יהיה כמוגדר בסעיף 5 ל"תנאים המיוחדים להתקשרות" (נספח א' לחוזה זה) וביתר מסמכי המכרז (ככל שנקבעו תקופות בדק שונות) או כמפורט בתוספת לחוק המכר (דירות), תשל"ג-1973, לפי המאוחר מבניהם."</p> <p>אין שינוי ביתר חלקי הסעיף.</p> <p>העירייה תבקש להבהיר כי סעיף 64.2 לחוזה [פגמים וחקירת סיבותיהם] עוסק במבנה (כהגדרת מונח זה בחוזה) ואילו סעיף 5.2 בנספח א' לחוזה [תנאים מיוחדים להתקשרות] עוסק במרכיבי המערכת הפניאומטית.</p> <p>בהתאם, בסעיף 5.2 בנספח א' לחוזה [תנאים מיוחדים להתקשרות] הוחלפה המילה "בנוסף" בתחילת הסעיף, במלים "על אף האמור בסעיף 64.2 לחוזה".</p> <p>אין שינוי ביתר חלקי הסעיף.</p>

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
7.	חלק ב' - מסמכי ההתקשרות גוף החוזה		נבקש הבהרה לגבי המנגנונים החוזיים שיחולו במקרה של הפסקת עבודות בגין אירוע בלתי צפוי/צד ג' כגון עתיקות, מציאת תשתית בלתי ידועה, כח עליון, מלחמה וכיוצא ב.	הבקשה נדחית. המשתתפים במכרז מופנים להוראות החוזה והמכרז.
8.	חלק ב' - מסמכי ההתקשרות	כללי	נבקש להטמיע במסמכי המכרז, חוזה ההתקשרות ו/או מי מנספחיהם, דוגמת הסכם עליו היזמים יחויבו לחתום במסגרת חיבור מגרשים, וזאת ע"מ לאפשר להעיר לגביו הערות כבר בשלב זה (ככל שיידרש) ולהבטיח את התשלום העתידי שנקבע שיתקבל מטעם בהתאם לתנאי המכרז, לרבות אופן ומועד קבלתו (להם אין כל אזכור במסמכי המכרז ונדרש לקבלם מאחר ויש להם השפעה על תזרימי העתידיים של הקבלן ולפיכך על ההצעה שיתן במכרז), וזאת כמקובל במכרזים דומים.	הבקשה נדחית.
9.	חלק ב' - מסמכי ההתקשרות	נספח יא לחוזה- מסמך סביבתי לנושא פליטות מזוהמים מפעילות מבנה ראשי	האם קיים מסמך סביבתי מעודכן? ככל שכן - נודה על קבלת המסמך המעודכן.	המסמך שצורף למסמכי המכרז הינו מסמך "מנחה" בלבד, המשקף עקרונות תכנון לטובת תכנון המבנים הראשיים בהיבט הסביבתי.
10.	חלק ב' - מסמכי ההתקשרות נספח ב' לחוזה- המפרט הטכני	1.6	נבקש להבהיר האם כבר נבחר קבלן פיתוח, וככל שנבחר נבקש לציין במפורש את זהות קבלן הפיתוח. ככל שעדיין לא נבחר קבלן פיתוח, נבקשכם	נכון למועד פרסום קובץ הבהרות זה עדיין לא נבחר קבלן פיתוח תשתיות לפרויקט נשוא המכרז.

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
			להעריך מתי צפוי / מתוכנן להיבחר קבלן כאמור.	
			נבקש להבהיר מי הגורם האחראי על ביצוע עבודות העפר בפרויקט. ככל שעבודות העפר תבוצענה על ידי קבלן אחר, נבקש להבהיר האם עלות העבודות תקוּזז מן התמורה המגיעה לקבלן הפניאומטי בכתב הכמויות.	המשתתפים במכרז מופנים להוראות סעיף 1.1 בנספח א 1 לחוזה [אבני דרך לתשלום]. ככל שהעירייה תחליט כי הקבלן (הזוכה במכרז) יבצע את עבודות העפר בפרויקט (כולן או חלקן), תשולם לו התמורה באופן יחסי לעבודות שביצע ובהתאם לכל הוראות המכרז.
11	חלק ב'- מסמכי ההתקשרות נספח ב' לחוזה- המפרט הטכני	1.3/3	קיימת סתירה במיקומי המבנים הראשיים: בעמ' 116 מצוין כי מיקום מבנה ראשי 1 הינו במגרש 2049, ואילו בעמ' 143 מצוין שהמבנה הראשי ייבנה במגרש 302. בנוסף, בעמ' 116 מצוין כי מיקום מבנה ראשי 2 הינו במגרש 2607 ואילו בעמ' 143 מצוין כי מיקום מבנה ראשי 2 יהיה במגרש 2607 ב'. מבקשים ליישב סתירה זו.	הבקשה מתקבלת. בסעיף 1.3.1 לנספח ב' לחוזה [מפרט טכני], במקום התיבה " ... במגרש 2049 " תבוא התיבה " ... במגרש 302 ". בסעיף 3.1 לנספח ב' לחוזה [מפרט טכני], ביחס למבנה ראשי 2, במקום התיבה " ... מגרש 2607 ב' " תבוא התיבה " ... מגרש 2607 ".
12	חלק ב'- מסמכי ההתקשרות נספח ב' לחוזה- המפרט הטכני / נספח מס' 10 למכרז	2.5 / 6.2	במסגרת המפרט הטכני מוצגת דרישה למסנן ביולוגי לסינון האוויר הנפלט מהמבנה, הן מהחללים הטכניים והן מהציקלונים. נבקש להחליף את הדרישה למסנן ביולוגי פחם פעיל, או לכל הפחות לשנותה למסנן ביולוגי או פחמי. בנוסף, נבקש לשנות או להרחיב בהתאמה את הדרישה	לעניין הוראות המפרט הטכני - משתתפי המכרז מופנים להוראות סעיף 6.2.3.2 גם לעניין מסנן פחם. לעניין סעיף 2.5 לנספח 10 למכרז [טבלת ניקוד האיכות ומסמכים נוספים],

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
			להצגת מפרט המסנן הביולוגי בסעיף 2.5 של נספח 10 למכרז.	המשתתפים במכרז נדרשים להציג מפרט למסנן ביולוגי כמפורט במסמכי המכרז.
13.	חלק ב'- מסמכי ההתקשרות נספח ב' לחוזה-המפרט הטכני	3.4.2	נבקש לקבל נתונים בעניין מספרי יחידות דיור, מספרי מבנים וקומות בכל מגרש.	הנתונים המבוקשים הינם כפי שמפורט בתכניות (לכשתאושרנה) ובהתאם לתכנית שתאושר לכל יזם.
14.	חלק ב'- מסמכי ההתקשרות נספח ב' לחוזה-המפרט הטכני	12.2 / 6.23.6	<p>על פי הוראות סעיפים 6.23.6 ו-12.2 לנספח ב' לחוזה [מפרט טכני], לא ברור האם דרישת העירייה הינה לשקילה או למדידת נפח.</p> <p>נציין, כי מערכות שקילה ייעודיות הינן יקרות במיוחד ועלותן אינה כלולה במסגרת התמורה שתשולם לקבלן במסגרת הפרויקט; בנוסף, מהוראות התב"ע לא עולה בשלב זה בכמה מבנים עלולה להופיע דרישה להתקנת מערכות כאמור, ולפיכך - נבקש לקבוע תמורה ייעודית, נוספת, שתשולם לקבלן ככל שיידרש להתקין איזו מהמערכות הנ"ל.</p>	<p>לעניין אופן המדידה - העירייה תבהיר כי אופן המדידה ייקבע ע"י העירייה בשלב התכנון המפורט ותיעשה, בהתאם, אל מול הקבלן (הזוכה במכרז), כאשר אופן המדידה ייקבע, בין היתר, בהתאם לדרישות ולמערכות הקיימות בעירייה.</p> <p>לעניין התמורה בגין מערכות שקילה ייעודיות - מבלי שהדבר יחייב את העירייה בשלב זה, תבהיר העירייה כי האפשרות להתקנת איזו מהמערכות הנ"ל תיבחן, כאמור, בשלב התכנון המפורט. עוד מובהר, כי ככל שתחליט העירייה לממש את האפשרות כאמור ולהתקין איזו מהמערכות כאמור (או מערכות אחרות) בפרויקט, יעודכן מנגנון התמורה בהתאם.</p>

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
15.	חלק ב'- מסמכי ההתקשרות נספח ב/1 לחוזה –כתב הכמויות	01.01.0010-01.01.0030	המחירים המרביים שנקבעו עבור המערכת הפניאומטית במרחב הציבורי (המתומחרת לפי מ' וכוללת גם אביזרים נלווים), כמו גם עבור עמדות ההשלכה במרחב הציבורי, הינם נמוכים מאוד והפסדיים. בשנה האחרונה חלה עליה קיצונית במחירי הפלדה ובעלויות ההובלה מחו"ל, שהביאה להתייקרות במחירי הצנרת ואביזרי המערכת בשיעור מצטבר של כ- 50% ובחלק מהמקרים אף למעלה מכך. לאור האמור, נבקש שוב להעלות את המחירים שבכתב הכמויות באופן גורף.	הבקשה נדחית. תשומת לב המשתתפים במכרז מופנית לכך כי בהתאם להוראות סעיף 6 לנספח א' לחוזה [תנאים מיוחדים להתקשרות] התמורה שתשולם לקבלן (הזוכה במכרז) הינה צמודה למדדים כמפורט בסעיף.
16.	חלק ב'- מסמכי ההתקשרות נספח ב/1 לחוזה –כתב הכמויות	01.01.0010	התמורה שנקבעה הינה נמוכה ואינה משקפת את עלות העבודה. המזמין מתבקש להעלות את התמורה, לכל הפחות, לסך של 2,800 ש"ח/למטר. מחיר היחידה כולל ביצוע חפירה, כיסוי, מילוי וכו' אשר מופחתים במידה ואינם מבוצעים על ידי הקבלן הפניאומטי.	הבקשה נדחית.
17.	חלק ב'- מסמכי ההתקשרות נספח ב/1 לחוזה –כתב הכמויות	01.01.0030	התמורה שנקבעה הינה נמוכה מאוד ואינה משקפת את עלויות הביצוע הגבוהות. המזמין מתבקש להעלות את התמורה, לכל הפחות, לסך של 170,000 ש"ח למבנה.	הבקשה נדחית.

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
18.	חלק ב'- מסמכי ההתקשרות נספח ב/1 לחוזה –כתב הכמויות	02.01.0020-02.01.0030	התמורה שנקבעה הינה נמוכה מאוד ואינה משקפת את עלויות הביצוע בפועל. המזמין מתבקש להעלות את התמורה, לכל הפחות לסך של 18 מלש"ח ש.	הבקשה נדחית.
19.	חלק ב'- מסמכי ההתקשרות נספח ב/1 לחוזה –כתב הכמויות	פרק 03-מחירון חיבור מבנים למערכת	האם מחויב היזם הפרטי לשלם לקבלן הפניאומטי עבור הנחת הצנרת במגרש הפרטי מקו המגרש עד לחדר המגופים, בנוסף לסעיף 03.01.0030. היה וכן, האם יש להסתמך על סעיף 01.01.0010 בכתב הכמויות כמחיר סופי. היה והתשובה שלילית, האם המזמין ישלם בעבור הנחת הצנרת במגרש הפרטי בהתאם לסעיף בכתב הכמויות.	התכניות המפורטות קובעות בתקנון הוראות המפרטות ומממשות את ההוראה הקיימת בתב"ע בנוגע למערכת הפניאומטית בתחומן, כך שבין היתר, תנאי להגשת בקשה לקבלת היתר בניה יהיה התחברות למערכת הפניאומטית הציבורית; כי המערכת בתחום המגרש תאפשר ותחייב את ההתחברות למערכת הפניאומטית שבשטחים הציבוריים; שהמתקן ההנדסי לפינוי האשפה והמערכת יהיו מותאמים באופן מלא למערכת בשטחים הציבוריים; והצגת הסכם התקשרות לביצוע המערכת עם הגורם הרלוונטי. כלומר, הדרישה למערכת פניאומטית הינה דרישה תכנונית של מוסדות התכנון המוסדרת בהוראותיה של תב"ע. מובן כי דרישה זו טומנת בחובה עלות כספית. המחיר המופיע בכתב הכמויות הינו מחיר מקסימום (עליו,

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				בין היתר, נדרשים המשתתפים במכרז להציע אחוזי הנחה); בכל מקרה העירייה לא תישא בעלויות החיבור למגרש הפרטי.
.20	חלק ב'- מסמכי ההתקשרות נספח ב/1 לחוזה - כתב הכמויות	03.01.0030	התמורה שנקבעה הינה נמוכה מאוד ואינה משקפת את עלויות הביצוע. המזמין מתבקש להעלות את התמורה, לכל הפחות, לסך של 7,000 ₪ ליחידה.	הבקשה נדחית.
.21	חלק ב'- מסמכי ההתקשרות נספח ב/1 לחוזה – כתב הכמויות	03.01.0040	בהתאם לכתב הכמויות התמורה בגין חיבור מרכז מסחרי/תעסוקה/ דיור מוגן (ועפ"י קובץ הבהרות מס 3 גם בתי מלון) למערכת הפניאומטית, הינה קבועה ועומדת ע"ס 150,000 ש"ח. נבקש לייחס את התמורה שנקבעה להתקנת חדר מגופים אחד ולא למבנה, שהרי עשויים להתקיים מקרים בהם יידרש להקים מספר חדרי מגופים (במיוחד במרכזים מסחריים ובבתי-מלון) ולא סביר להשית את עלותם על הקבלן.	הקבלן לא יישא בעלויות הקמת חדרי המגופים עצמם, אלא בעלות אספקת כלל מרכיבי המערכת מקצה המגרש ועד לחיבור למבנה עצמו.
			התמורה שנקבעה הינה נמוכה מאוד ואינה משקפת את עלויות הביצוע. המזמין מתבקש להעלות את התמורה, לכל הפחות, לסך של 170,000 ₪.	הבקשה נדחית.
.22	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	1.1	בשורה השנייה נבקש להחליף את המילים "העמדת אתר" במילה "תחילת".	הבקשה נדחית.

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
			כמו כן, נבקש למחוק את המילים "לרשות הקבלן או מתן האישור לביצוע עבודות הפרויקט (לפי המוקדם)".	
			נא אישורכם למחוק בשורה השנייה "החל מיום העמדת אתר לעבודות לרשות הקבלן או מתן אישור לביצוע עבודות הפרויקט (לפי המוקדם)".	
.23	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	1.3.1	בשורה הראשונה נבקש להחליף את המילים "לניהול משא ומתן ולקבלת" במילה "לקבלת".	הבקשה נדחית.
			בשורה השלישית נבקש להחליף את המספר "1,500,000" במספר "5,000,000".	הבקשה מתקבלת בחלקה. במקום המספר "1,500,000" יבואו המילים "2,500,000" ש".
.24	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	1.3.2	בשורה הראשונה נבקש למחוק את המילים "וכלפי הבאים מטעמה ו/או כלפי מנהל הפרויקט".	הבקשה נדחית.
			נא אישורכם בשורה השנייה להוסיף לאחר מנהל הפרויקט "למעט בקשר עם אחריותם המקצועית"	הבקשה מתקבלת.
.25	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	1.3.3	בשורה השנייה נבקש למחוק את המילים "בדואר רשום".	הבקשה נדחית.
			בשורה השלישית נבקש למחוק את המילה "לפחות".	הבקשה מתקבלת.
			נא אישורכם למחוק בשורה השנייה "שנמסרה" ולאשר הוספה "שנשלחה".	הבקשה מתקבלת.
.26	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	1.3.4	בשורה השלישית נבקש למחוק את המילים "1.3.2 לעיל"	הבקשה נדחית.
			בשורה שלישית נבקש להוסיף אחרי המילה "הפרמיה" את המילים "ולכך	

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
			שכל חובות המבוטח יועברו על שם העירייה או מי שהעירייה תורה עליו".	
.27	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	1.3.5	בשורה השנייה נבקש להוסיף אחרי המילים "פרמיה נוספת" את המילים ובכפוף לאישור המבטח".	הבקשה נדחית.
			נא אישורכם להוסיף בסיפא "ובכפוף לאישור המבטח על פי תנאיו"	
.28	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	1.3	נא אישורכם להוסיף בסיפא לאחר יבוטל "וזאת מבלי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבטח על פי דין"	הבקשה מתקבלת.
.29	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח		נבקש למחוק את הסעיף	הבקשה נדחית.
		1.4	נא אישורכם בשורה השלישית למחוק "ו/או מנהל הפרויקט"	
.30	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	1.5	בשורה הראשונה נבקש למחוק את המילים "לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים" עד המילה ובכל מקרה".	הבקשה נדחית.
			נא אישורכם בשורה הראשונה לאחר ימים להוסיף, "לפני תחילת העבודות".	
			נא לאשר מחיקה בשורה הראשונה "ממועד החתימה על הסכם זה".	
			נא לאשר מחיקה בשורה השנייה "כניסת הקבלן לאתר הפרויקט".	
.31	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	1.6.2	בשורה הראשונה נבקש להוסיף אחרי המילים "כלי צמ"ה" את המילים שבבעלות הקבלן".	הבקשה נדחית.
			בשורה השנייה נבקש למחוק את המשפט המתחיל במילים "ככל שתוגש תביעת צד שלישי" עד סוף הסעיף.	

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	מס"ד
	נא אישורכם למחוק בשורה השנייה "ככל שתוגש תביעה צד שלישי כנגד העירייה ו/או מנהל הפרויקט או מי מהבאים מטעמם, בגין נזק אשר היה אמור להיות מכוסה לפי ביטוח כאמור בסעיף זה, על הקבלן יהיה לשפות את העירייה ו/או מנהל הפרויקט והבאים מטעמם בגין נזק או הוצאה בהם יחובו בקשר עם תביעה כאמור"			
הבקשה נדחית.	בשורה הראשונה נבקש להוסיף אחרי המילים "כלי צמ"ה" את המילים "שבבעלות הקבלן".	1.6.3	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	.32
הבקשה נדחית.	בשורה הראשונה נבקש למחוק את המילים "ו/או מנהל הפרויקט ומי מהבאים מטעמם".	1.8	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	.33
הבקשה מתקבלת.	נא אישורכם להוסיף בשורה השנייה לאחר מנהל פרויקט "למעט בקשר עם אחריותו המקצועית"			
הבקשה נדחית.	בשורה השנייה נבקש למחוק את המילים "סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי העירייה מכל סכום שיגיע לקבלן".	1.9	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	.34
הבקשה מתקבלת.	בשורה השנייה נבקש להחליף את המילה "על" במילה "רשאי".			
הבקשה מתקבלת.	בשורה השלישית נבקש להוסיף אחרי המילים "משלים שייערך" את המילים בקשר לפרויקט".	1.12	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	.35
הבקשה נדחית.	בשורה השלישית נבקש למחוק את המילים "ו/או מי מטעמם ו/או מנהל הפרויקט".			

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
			נא אישורכם להוסיף בשורה הרביעית לאחר הפרויקט "למעט בקשר עם אחריותו המקצועית"	הבקשה מתקבלת.
.36	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	1.15	בשורה הראשונה נבקש להוסיף אחרי המילה "והזירות" את המילה הסבירים".	הבקשה מתקבלת.
.37	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	1.16	בשורה הראשונה נבקש למחוק את המילים "ו/או את מנהל הפרויקט ואת כל הבאים מטעמם". בשורה השנייה נבקש להוסיף אחרי המילים "להיגרם לרכוש" את המילים "שבבעלות הקבלן". בשורה אחת עשרה נבקש למחוק את המשפט המתחיל במילים "לקבלן לא תהא" עד המילים "לגבי גובה תגמולי הביטוח (ככל שיהיו)".	הבקשה נדחית.
.38	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	1.17	בשורה הראשונה נבקש להוסיף אחרי המילים "דמי ביטוח" את המילים "עבור נזק שנגרם לעבודות".	הבקשה מתקבלת.
.39	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	1.18	נבקש למחוק את הסעיף	הבקשה נדחית.
.40	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	1.19	בשורה הראשונה נבקש להוסיף אחרי המילים "מכל סיבה שהיא" את המילים "הקשורה לקבלן".	הבקשה נדחית.
.41	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	1.20	בסוף השורה שלישית נבקש להוסיף את המילים "ובלבד שכל חובות המבוטח, לרבות תשלום פרמיה יועברו על שם העירייה".	הבקשה נדחית.
.42	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	1.21	נא אישורכם להוסיף בשורה השנייה לאחר התחייבות "בכתב".	הבקשה נדחית.

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	מס"ד
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>נבקש להוסיף סעיף חדש בנוסח הבא : "ככל שעבודת הקבלן מתבצעת על מבנה קיים ו/או בסמוך לו, מוצהר ומוסכם כי העירייה מתחייבת (בין בעצמה ובין באמצעות אחרים) לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם, ביטוח "אש מורחב" למבנה בו ו/או בסמוך לו מתקיימות העבודות על כל מערכותיו, צמודותיו ומתקניו, ולכל רכוש אחר שבעלותו ו/או באחריות העירייה, במלוא ערכו ובערך כינון, כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב" לרבות אש, ברק, עשן, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה, סופה, שיטפון, נזקי מים, פגיעה על ידי כלי טייס, התנגשות, פריצה, שוד, פרעות, שביתות ונזק בזדון (להלן: "סיכוני אש מורחב"). הביטוח יכלול ויתור על זכות התחלוף כלפי הקבלן ומי מטעמו, ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.</p>	<p>כללי</p>	<p>נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח</p>	<p>43.</p>

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
			העיירה מצהירה, בשמה ובשם כל הבאים מטעמה, כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הקבלן ומי מטעמו בגין אובדן ו/או נזק שהעירייה ומי מטעמה זכאים לשיפוי בגינו על פי ביטוח הרכוש כמפורט לעיל (או שהיו זכאים לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית), וכן בגין כל נזק או אובדן תוצאתי שייגרם למי מהם, והעירייה פוטרת את הקבלן ו/או מי מטעמו מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון."	
.44	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	2.1	בשורה הראשונה נבקש להחליף את המילה "ההתקשרות" במילים "התחזקות/התפעול".	הבקשה נדחית.
.45	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	2.1.1	בשורה השנייה נבקש למחוק את המילים "ומי מטעמה".	הבקשה נדחית.
.46	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	2.1.2	בשורה השלישית נבקש להחליף את המילה "עשרה" במילה "שישה".	הבקשה מתקבלת.
.47	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	2.1.4	נא אישורכם להוסיף בשורה הראשונה לאחר דין "בשל תביעה שהוגשה במהלך תקופת הביטוח"	הבקשה מתקבלת.
.48	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	2.1.5	המילה "עקב" את המילה "עבודות".	הבקשה מתקבלת.
			בשורה השלישית נבקש להחליף את המילים "אחריות כאמור" במילים "אחריותה למעשה או מחדל שך הקבלן".	הבקשה נדחית.

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
			נא אישורכם להוסיף בשורה הראשונה לאחר דין "בשל תביעה שהוגשה במהלך תקופת הביטוח"	הבקשה מתקבלת.
.49	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	2.2	בשורה הראשונה נבקש להחליף את המילים "ללא צורך בכל דרישה מצד" במילה "לדרישת".	הבקשה נדחית.
			בשורה החמישית נבקש למחוק את המילה "מתלה".	
.50	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	2.4	בשורה השנייה נבקש למחוק את המילה "ומי מטעמה".	הבקשה נדחית.
.51	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	2.6	בשורה הראשונה נבקש למחוק את המילים "והבאים מטעמה".	הבקשה נדחית.
			בשורה השלישית נבקש להוסיף אחרי המילים "בסעיף 2.4 לעיל" את המילים "במידה ויערכו".	
.52	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	2.7	בשורה הראשונה נבקש להוסיף אחרי המילים "הקבע של הקבלן" את המילים "ולבקשת העירייה".	הבקשה נדחית.
.53	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	2.10	בשורה השנייה נבקש להוסיף אחרי המילים "כאמור בהסכם זה" את המילים "ובלבד שהשינוי אינו סותר את הוראות חוזר המפקח על הביטוח".	הבקשה מתקבלת.
.54	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	2.12	בסוף שורה שניה נבקש להוסיף את המילים "ככל והעתק מאותם נהלים/הנחיות יועבר לקבלן".	הבקשה נדחית.
.55	נספח מס' 5 למכרז – נספח ביטוח	כללי	נבקש להוסיף סעיף חדש בנוסח הבא :	הבקשה נדחית.

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	מס"ד
	<p>"העירייה מתחייבת לערוך ולקיים (בין בעצמה ובין באמצעות אחרים), למשך כל תקופת התחזוקה על פי הסכם זה, ביטוח "אש מורחב" למערכת הפניאומטית שהותקנה על ידי הקבלן, ולכל רכוש אחר שבבעלות ו/או באחריות העירייה, במלוא ערכו ובערך כינון, כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב" לרבות אש, ברק, עשן, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה, סופה, שיטפון, נזקי מים, פגיעה על ידי כלי טייס, התנגשות, פריצה, שוד, פרעות, שביתות ונזק בזדון (להלן: "סיכוני אש מורחב") הביטוח יכלול פרק לכיסוי אובדן תוצאתי, עקב נזק לרכוש המבוטח בפוליסה, כנגד סיכוני אש מורחב (למעט פריצה) לתקופת שיפוי שלא תפחת מ-24 חודשים. הביטוח יכלול ויתור על זכות התחלוף כלפי הקבלן ומי מטעמו, ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.</p>			

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
			העיירה מצהירה, בשמה ובשם כל הבאים מטעמה, כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הקבלן ומי מטעמו בגין אובדן ו/או נזק שהעירייה ומי מטעמה זכאים לשיפוי בגינו על פי ביטוח הרכוש כמפורט לעיל לרבות ביטוח אובדן תוצאתי (או שהיו זכאים לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית), והעירייה פוטרת את הקבלן ו/או מי מטעמו מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון."	
.56	נספח 1'5 - אישור ביטוח עבודות הקבלן – תקופת הקמה	מבקש האישור	- שורה רביעית נבקש למחוק את המילים "ו/או חברות קשורות".	הבקשה מתקבלת.
.57	נספח 1'5 - אישור ביטוח עבודות הקבלן – תקופת הקמה	פינוי הריסות	נבקש להוסיף בסכום את המילים "ולא יותר מ-10 מיליון ₪". נא אישורכם להוסיף לאחר 10% מסכום הביטוח "ולא יותר מ-2 מיליון ₪"	הבקשה מתקבלת. הבקשה נדחית.
.58	נספח 1'5 - אישור ביטוח עבודות הקבלן – תקופת הקמה	הוצאות תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים	נבקש להוסיף בסכום את המילים "מקסימום 7,500,000"	הבקשה נדחית.
.59	נספח 1'5 - אישור ביטוח עבודות הקבלן – תקופת הקמה	כל הסיכונים עבודות קבלניות	נבקש למחוק את קוד 308 נבקש למחוק את קוד 312 נבקש למחוק בקוד 317 את המילים "מנהל הפרויקט".	הבקשה נדחית.

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
			נא אישורכם להוסיף בסיפא של קודים 307,318 "למעט בקשר עם אחריותו המקצועית".	
.60	נספח 1'5 - אישור ביטוח עבודות הקבלן – תקופת הקמה	נזק עקיף שייגרם עקב פגיעה בכבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים	נבקש להחליף את המספר "4,000,000" במספר "2,000,000".	הבקשה נדחית.
.61	נספח 1'5 - אישור ביטוח עבודות הקבלן – תקופת הקמה	צד ג', רעד והחלשת משען ונזק עקיף שייגרם עקב פגיעה בכבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים	נבקש למחוק את הקודים 329 ו-308 נבקש למחוק בקוד 317 את המילים "ו/או מנהל הפרויקט". נא אישורכם להוסיף בסיפא של קודים 308 317 "למעט בקשר לאחריותו המקצועית"	הבקשה נדחית.
.62	נספח 1'5 - אישור ביטוח עבודות הקבלן – תקופת הקמה	אחריות מעבידים	נבקש להחליף את המספר "40,000,000" במספר "20,000,000".	הבקשה נדחית.
.63			נבקש למחוק את קוד 308	
.64			נבקש למחוק בקוד 317 את המילים "ו/או מנהל הפרויקט".	
.65			נא אישורכם להוסיף בסיפא של קודים 308 317 "למעט בקשר לאחריותו המקצועית"	
.66	נספח 1'5 - אישור ביטוח	אחריות מקצועית	נבקש למחוק את קוד 302.	הבקשה נדחית.

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
	עבודות הקבלן – תקופת הקמה			
.67	נספח 2'5 – אישור ביטוחי הקבע של הקבלן – תקופת התפעול והתחזוקה		ביטוח רכוש – נבקש למחוק לאור סעיף הפטור בהסכם	הבקשה מתקבלת.
			פירוט השירותים – נבקש למחוק את קוד 100 (תפעול ציוד).	
			ביטוח אובדן תוצאתי – נבקש למחוק מאחר ולא רלוונטי להסכם ולא נדרש בסעיפי הביטוח בהסכם.	

יתר תנאי המכרז נותרו ללא שינוי.

אלא אם צוין אחרת, הוראות מסמך זה מוסיפות וגוברות על האמור במסמכי המכרז. כל תיקון לסעיפי המכרז או תשובה לשאלה שניתנה במסגרת מסמך זה יתוקנו / יפורשו / יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים במסמכי המכרז, גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש. מסמך זה ומסמכי הבהרות נוספים, ככל שיהיו, כחלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה שיחתם עם הזוכים במכרז. באחריות המשתתפים (הפוטנציאליים) במכרז לעקוב באופן שוטף אחר הודעות הבהרה באתר האינטרנט של העירייה, על פי מספר המכרז שבנדון.

בכבוד הלב,
ליאור אבירם
מנהל מחלקת תמחיר ומכרזים

העתיקים:

מר גיא גודלניק- מנהל יח' פרויקטים משולבים
גב' גינה שלגר- חברת סי.פי אם בע"מ (ניהול הפרויקט)
מר שמוליק ליפשיץ- יועץ טכני למכרז
עו"ד אליאור רוקח- מ"מ עוזר ראשי ליועמ"ש
מר משה בן דוד- מנהל מכרזים והתקשרויות
גב' ליטל פחטר - מנהלת מח' מכרזים

מסמך זה כולל נספח 1 (סה"כ 29 עמודים) מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו כשהוא חתום

ע"י המשתתף במכרז.

מסמך זה עלה לאתר האינטרנט של העירייה.

עיריית תל-אביב יפו - מינהל בינוי ותשתית

מכרז מסגרת פומבי מס' 162/2021 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, תפעול ותחזוקת מערכת פניאומטית לאיסוף פסולת - בשטח "מתחם שדה-דב" - תכנית מתאר תא/4444 ותא/4140 לרבות "מתחם אשכול" - תמ"ל 3001

נספח מס' 1 לקובץ הבהרות 4

נספח ביטוח - נספח מס' 5 למכרז

1. ביטוחי העבודות הפרויקט - תקופת ההקמה

- 1.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבונו בחברת ביטוח מורשית כדין, החל מיום העמדת אתר העבודות לרשות הקבלן או מתן האישור לביצוע עבודות הפרויקט (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההקמה, פוליסות ביטוח כמפורט באישור עריכת ביטוח העבודות הקבלניות המצורף להסכם ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו ומסומן כנספח 1'5 ("אישור עריכת ביטוח עבודות הפרויקט") ויחד עם הביטוחים המפורטים בסעיף 1.6 להלן: "ביטוחי הקבלן", בהתאמה).
- 1.2 פוליסת עבודות הקבלניות תכלול תקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודשים.
- 1.3 התנאות כלליות- ביטוח עבודות קבלניות
 - 1.3.1 לעניין אבדן או נזק הנגרם לעבודות, הזכות לניהול משא ומתן ולקבלת תגמולי ביטוח נתונה לעירייה בלבד וזאת בקביעה בלתי חוזרת וכן כי הפוליסה משועבדת לטובת העירייה. על אף האמור לעיל, תגמולי ביטוח עד לסך 2,500,000 ₪ ישולמו ישירות לקבלן.
 - 1.3.2 הפוליסה תכלול סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי העירייה וכלפי הבאים מטעמה ו/או כלפי מנהל הפרויקט למעט בקשר עם אחריותם המקצועית ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי בן אדם שגרם לנזק בזדון.
 - 1.3.3 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי ביטוח עבודות הפרויקט, כאמור, אינו ניתן לביטול אלא מחמת אי תשלום פרמיה ובכל מקרה בכפוף לכך שנשלחה לעירייה הודעה על כך מראש, בכתב ובדואר רשום של 60 יום מראש.
 - 1.3.4 הפוליסה תכלול סעיף הקובע במקרה בו תופסק ההתקשרות עם הקבלן מכל סיבה שהיא, במהלך תקופת ההקמה, המבטח מאשר כי הפוליסה תמשיך להיות בתוקף ותכסה את העירייה ויתר יחיד המבוטח המפורטים בסעיף 1.3.2 לעיל והכל בכפוף להמשך תשלום יתרת הפרמיה.
 - 1.3.5 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי המבטח מאשר שבמקרה של הארכת משך עבודות הפרויקט, תוארך תקופת הביטוח בהתאם - בכפוף לפרמיה נוספת.
- 1.3 נוסח הפוליסות (למעט אחריות מקצועית) יהיה בהתאם לנוסח הידוע "כביט" או נוסח מקביל במועד עריכת הביטוח בכפוף לשינויים הנקובים לעיל. חריג רשלנות רבתי, ככל שקיים, יבוטל וזאת מבלי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבטח על פי דין.
- 1.4 במקרה בו סכומי הביטוח / גבולות האחריות הנקובים במסגרת הפוליסה לביטוח עבודות הפרויקט ימוצו, במלואם או בחלקם, עקב תשלום תביעה שהוגשה כנגד הקבלן ו/או העירייה ו/או קבלני משנה (מכל דרגה) ו/או מנהל הפרויקט, מתחייב הקבלן לשאת על חשבונו בפרמיה הכרוכה לשם השבת גבולות האחריות האמורים לקדמותם.
- 1.5 על הקבלן להמציא לידי העירייה לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה טרם כניסת הקבלן לאתר הפרויקט, את אישור עריכת הביטוח כשהוא חתום בידי מבטחו. לדרישת העירייה, על הקבלן למסור העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות הפרויקט.
- 1.6 בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים:
 - 1.6.1 **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב;
 - 1.6.2 **ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש צד שלישי** עקב השימוש בכלי רכב ו/או כלי צמ"ה החייבים בביטוח חובה בגבול אחריות בסך של 500,000 ₪ בגין נזק אחד. ככל שתוגש תביעת צד שלישי כנגד העירייה ו/או מנהל הפרויקט או מי מהבאים מטעמם, בגין נזק אשר היה אמור להיות מכוסה לפי ביטוח כאמור בסעיף זה, על הקבלן יהיה לשפות את העירייה ו/או מנהל הפרויקט והבאים מטעמם בגין נזק או הוצאה בהם יחובו בקשר עם התביעה כאמור;
 - 1.6.3 **ביטוח מקיף "ו/או כל הסיכונים"** לכל כלי הרכב ו/או כלי צמ"ה המובאים לאתר על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת עבודות הפרויקט. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 1.16 להלן;

עיריית תל-אביב יפו - מינהל בינוי ותשתית

מכרז מסגרת פומבי מס' 162/2021 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, תפעול ותחזוקת מערכת פניאומטית לאיסוף פסולת - בשטח "מתחם שדה-דב" - תכנית מתאר תא/4444 ותא/4140 לרבות "מתחם אשכול" - תמ"ל 3001

- 1.7 מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, לרבות באישורי עריכת הביטוח הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי העירייה ו/או מי מטעמם בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי הקבלן.
- 1.8 ביטוחי הרכוש של הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי העירייה ו/או מנהל הפרויקט (למעט בקשר עם אחריותו המקצועית) ומי מהבאים מטעמם, אולם הויתור לא יחול לטובת בן אדם שגרם לנזק בזדון.
- 1.9 על הקבלן האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי העירייה מכל סכום שיגיע לקבלן.
- 1.10 על הקבלן לקיים את כל תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות המלצות הסקר החיתומי שיערך בקשר עם ביטוח עבודות הפרויקט וכן את תנאי המיגון לעניין כיסוי פריצה וגניבה), להאריך את פוליסות הביטוח שעל הקבלן לערוך לפי הסכם זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהייה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ובמהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בהסכם זה.
- 1.11 מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על העירייה ו/או מי מטעמם או לצמצם את אחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על פי כל דין. במקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח או בהעסקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, על הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
- 1.12 ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח עבודות הפרויקט ו/או היקף ביטוחי הקבע של הקבלן או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים, הקבלן רשאי לערוך הביטוח הנוסף או המשלים כאמור, על חשבונו. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך בקשר לפרויקט, ייכלל וויתור על תחלוף כלפי העירייה ו/או מי מטעמם ו/או מנהל הפרויקט למעט בקשר עם אחריותו המקצועית, למעט כלפי בן אדם שגרם לנזק בזדון.
- 1.13 על הקבלן לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.
- 1.14 במידה ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ובסכומים מקובלים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.
- 1.15 על הקבלן והבאים מטעמו לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הסבירים הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו או לרכושו של כל אדם או גוף בקשר עם ביצוע עבודות הפרויקט, ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים לעיל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי הקבלן יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים לעיל.
- 1.16 הקבלן פוטר במפורש את העירייה ו/או את מנהל הפרויקט ואת כל הבאים מטעמם מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש המובא על ידי הקבלן או מטעם הקבלן (לרבות כלי עבודה, מתקני עזר, כלי רכב, כלים הנדסיים ומנופים) לאתר/ים וכן מנזק אשר לקבלן הזכות לשיפוי בגינו על פי ביטוח רכוש שנערך על ידי הקבלן, או שלקבלן הייתה הזכות לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולקבלן לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים בסעיף 1.17 (זה) לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת בן אדם שגרם לנזק בזדון.
- מובהר בזאת כי לקבלן הזכות שלא לערוך לרכושו וכן ביטוח צמ"ה) במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף זה יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הקבלן מהאחריות המוטלת עליו על פי הסכם זה או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. לקבלן לא תהא שום טענה או תביעה כלפי העירייה ו/או הבאים מטעמה לגבי גובה תגמולי הביטוח (ככל שיהיו).
- 1.17 מובהר בזאת כי בכל מקרה בו יתקבלו דמי ביטוח עבור נזק שנגרם לעבודות במהלך תקופת עבודות הפרויקט ו/או זכות השימוש (סעיף 2 להלן) יהיו דמי הביטוח כאמור מיועדים אך ורק לצורכי קימום ושיקום אותו נזק שבגינו שולמו.
- 1.18 במידה שלא נערכו או קוימו ביטוחי הקבלן במועדם, בחלקם או במלואם, יחולו ההוראות הבאות:
- 1.18.1 לעירייה תהא הזכות, לאחר שניתנה לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בביטוח עבודות קבלניות תחת הקבלן או לשלם דמי ביטוח לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה לפי חוזה הביטוח.

עיריית תל-אביב יפו - מינהל בינוי ותשתית

מכרז מסגרת פומבי מס' 162/2021 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, תפעול ותחזוקת מערכת פניאומטית לאיסוף פסולת - בשטח "מתחם שדה-דב" - תכנית מתאר תא/4444 ותא/4140 לרבות "מתחם אשכול" - תמ"ל 3001

- 1.18.2 הקבלן מצהיר כל הוצאות העירייה על פי האמור בסעיף 1.18 לעיל יחולו על הקבלן.
- 1.18.3 אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בפרק זה, או כדי להטיל על העירייה חבות כשלהי.
- 1.19 היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח בפוליסה מיידי, ולשלוח לעירייה את אישור המבטח על ביצוע העדכון האמור.
- 1.20 בכל מקרה במקרה בו תופסקנה העבודות על ידי הקבלן טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על הקבלן להמציא אישור ממבטחת הקבלן על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות כאמור בסעיף 1.1 לעיל, בידי העירייה ו/או כל גוף אחר שהעירייה תורה עליו.
- 1.21 לדרישת העירייה, על הקבלן לכלול במסגרת ביטוח עבודות הפרויקט הנערך על ידו, כאמור, בסעיף 1 כל גורם או בעל זכויות שלעירייה קיימת התחייבות כלפיו להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, כמבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח.

2. ביטוחי קבע - תקופת זכות השימוש

- 2.1 עם סיום עבודות הפרויקט ובכל משך תקופת ההתקשרות על הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים כדלקמן:
- 2.1.1 **ביטוח "אש מורחב"** – המבטח את רכוש הקבלן מפני סיכוני "אש מורחב". הביטוח יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי העירייה ומי מטעמה, ובלבד שויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בודון.
- 2.1.2 **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** המבטח את חבות הקבלן על-פי דין בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש העלול להיגרם לגופו או לרכושו של אדם או גוף כלשהו בפרויקט ובסביבתו בגבול אחריות בסך של 6,000,000 ₪ (שישה מיליון שקלים) לאירוע ובמצטבר על-פי הפוליסה: הביטוח מורחב לשפות את העירייה בגין אחריות שתוטל עליה עקב מעשה או מחדל של הקבלן, וזאת בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".
- 2.1.3 **ביטוח אחריות מעבידים** המבטח את חבות הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או על פי חוק האחריות למוצרים גנומים, התש"ם - 1980 כלפי עובדי הקבלן בגין פגיעה גופנית או מחלה מקצועית העלולה להיגרם למי מהם תוך כדי ועקב עבודתם בפרויקט ובסביבתו, בגבול אחריות של 6,000,000 ₪ (שישה מיליון שקלים חדשים) לעובד ו- 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח מורחב לשפות את העירייה היה ונקבע, לעניין קרות תאונת עבודה או מחלה מקצועית כלשהי כי היא נושאת חובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הקבלן.
- 2.1.4 **ביטוח אחריות מקצועית** המבטח את חבות הקבלן על פי דין בשל תביעה שהוגשה במהלך תקופת הביטוח בגין ובקשר עם הפרויקט בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ (ארבעה מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח כולל תקופת גילוי בת 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל, למתחייב מהאמור באישור זה. הביטוח כאמור כולל תאריך למפרע שאינו מאוחר מיום מתן השירותים ע"פ הסכם זה. הביטוח מורחב לשפות את העירייה בגין חבות אשר תוטל על עליה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי העירייה.
- 2.1.5 **ביטוח חבות המוצר** לכיסוי אחריות הקבלן על פי דין בשל תביעה שהוגשה במהלך תקופת הביטוח בגין נזק או אבדן שייגרמו בקשר עם או עקב עבודות הפרויקט בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ (ארבעה מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח מורחב לשפות את העירייה בגין אחריות כאמור, בכפוף לסעיף בדבר "אחריות צולבת". הביטוח כולל תקופת גילוי בת 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור זה. הביטוח כאמור כולל תאריך למפרע שאינו מאוחר מיום אספקת המתקנים ע"פ הסכם זה או תחילת השירותים ע"פ הסכם זה- המוקדם מבין המועדים.
- 2.2 ללא צורך בכל דרישה מצד העירייה, על הקבלן להמציא לידי העירייה לא יאוחר ממועד סיום ביצוע העבודות ותחילת מתן שירותי התחזוקה בפרויקט - המוקדם מבין שני המועדים - את אישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו ומסומן כנספח 2'5 ("אישור ביטוחי קבע של הקבלן" ו-"ביטוחי קבע של הקבלן - תקופת התחזוקה", בהתאמה) חתום בידי מבטח הקבלן. המצאת אישור ביטוחי קבע של הקבלן הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת הפעילות באתר הפרויקט או להכנסת נכסים כלשהם לאתר הפרויקט (זולת נכסים הכלוליים בעבודות המבוטחות על-פי פרק הרכוש שבביטוח העבודות כמפורט באישור ביטוח העבודות ובסעיף 1.1 לעיל) ולעירייה תהא הזכות (אך לא החובה) למנוע מן הקבלן תחילת ביצוע הפעילות באתר הפרויקט או את הכנסת נכסים כאמור במקרה שהאישור לא הומצא במועד שצוין לעיל.

עיריית תל-אביב יפו - מינהל בינוי ותשתית

מכרז מסגרת פומבי מס' 162/2021 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, תפעול ותחזוקת מערכת פניאומטית לאיסוף פסולת - בשטח "מתחם שדה-דב" - תכנית מתאר תא/4444 ותא/4140 לרבות "מתחם אשכול" - תמ"ל 3001

- 2.3 לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח ביטוח רכוש, במלואו או בחלקו ואולם הפטור המפורט בסעיף 2.6 להלן יחול כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו.
- 2.4 בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך על ידי הקבלן בקשר עם הפרויקט ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי העירייה ומי מטעמה, אולם הפטור לא יחול לטובת בן אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2.5 על הקבלן לעדכן את סכומי הביטוח בגין ביטוחי הרכוש הנערכים על-פי סעיפים 2.1.1 לעיל ו- (1) לאישור ביטוחי הקבע של הקבלן, מעת לעת, כדי שישקפו תמיד את מלוא שווי של נשוא הביטוח המבוטח על-פיהם.
- 2.6 הקבלן פוטר את העירייה והבאים מטעמה מאחריות בגין נזק שלקבלן הזכות לשיפוי בגינו על-פי הביטוחים שעל הקבלן לערוך בהתאם לסעיף 2.1.1 לעיל, סעיף (1) לאישור ביטוח עבודות הקבלן, וסעיף (1) לאישור ביטוחי הקבע של הקבלן וכן ביטוחי הרכוש הנוספים כאמור בסעיף 2.4 לעיל במידה ויערכו (או שלקבלן הייתה הזכות לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי פוליסות הביטוח) אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת בן אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2.7 בתום תקופת ביטוחי הקבע של הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי העירייה את אישור ביטוחי הקבע של הקבלן בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת. על הקבלן לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי הקבע במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הסכם זה בתוקף.
- 2.8 בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע לעירייה, כי מי מביטוחי הקבע של הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, עד למועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
- 2.9 למען הסר ספק מובהר, כי אי המצאת אישורי הביטוח במועדים לא תפגע בהתחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, כל חובת תשלום שחלה על הקבלן. על הקבלן לקיים את כל התחייבויות הקבלן על-פי ההסכם גם אם יימנעו מהקבלן ביצוע עבודות הפרויקט, קבלת החזקה באתר הפרויקט ו/או הכנסת נכסים לאתר הפרויקט בשל אי הצגת האישורים במועד.
- 2.10 לעירייה הזכות (אך לא החובה) לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו על-ידי הקבלן, ועל הקבלן לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות הקבלן כאמור בהסכם זה ובלבד שהשינוי אינו סותר את הוראות חוזר המפקח על הביטוח. זכות העירייה לבדוק את אישורי הביטוח ולהורות על תיקונם כמפורט לעיל, אינה מטילה עליה או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותקפם של הביטוחים הנערכים על-פי האישורים כאמור או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי דין.
- 2.11 על הקבלן למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידיו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, ולדאוג ולוודא כי ביטוחי הקבע של הקבלן יחודשו מעת לעת לפי הצורך ויהיו בתוקף במשך כל תקופת השכירות.
- 2.12 על הקבלן לקיים את נהלי/הנחיות הבטיחות הסבירים אשר יפורסמו (באם יפורסמו) מעת לעת על ידי העירייה.
- 2.13 גבולות האחריות המתחייבים מאישורי הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין. לקבלן לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי העירייה ו/או כלפי מי מטעמה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
- 2.14 על העירייה ו/או מי מטעמה לא חלה כל התחייבות לקיים שמירה או אמצעי ביטחון אחרים באתר/ים הפרויקט ובסביבתם ואין בקיום שמירה או אמצעי ביטחון אחרים באתר/ים ובסביבתם כאמור, בכדי ליצור כל התחייבות או חבות כלפי הקבלן. יוער כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על ההסכם ועל נספחיו.
- 2.15 **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם** והפרתו מהווה הפרה של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשת העירייה בכתב להמצאת אישור כאמור.

עיריית תל-אביב יפו - מינהל בינוי ותשתית

מכרז מסגרת פומבי מס' 162/2021 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, תפעול ותחזוקת מערכת פניאומטית לאיסוף פסולת - בשטח "מתחם שדה-דב" - תכנית מתאר תא/4444 ותא/4140 לרבות "מתחם אשכול" - תמ"ל 3001

נספח 1'5- אישור ביטוח עבודות הקבלן - תקופת ההקמה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור *	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות *	מעמד מבקש האישור *	שם	ת.ז. / ת.פ. / ת.ח.פ.	מבקש האישור * שם עיריית תל אביב-יפו ו/או גופים עירוניים ו/או חברות האם	
						ת.ז. / ת.פ. / ת.ח.פ. 500250006	
				מען		מען אבן גבירול 69 ת"א - יפו	
כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום הביטוח/ שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
,313 ,312 ,309 328 ,318 ,314,316 308, 317- קבלנים וקבלני משנה (בכל דרגה) ו/או מנהל הפרויקט		יש לציין ס.ב.			נוסח "ביט" מהדורה.....		כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):
		1,000,000					רכוש עליו עובדים
		1,000,000					רכוש סמוך
		2,000,000					רכוש בהעברה
		10% מסכום הביטוח ולא יותר מ10 מיליון ש"ח					פינוי הריסות
		10% מסכום הביטוח, מיני 2,000,000					הוצאות תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים והוצאות הכנת תביעה
		2,000,000					ציוד קל, מתקנים, מבני עזר ותכולתם, תבניות ופיגומים
	1,000,000					הוצאות מיוחדות	

עיריית תל-אביב יפו - מינהל בינוי ותשתית

מכרז מסגרת פומבי מס' 162/2021 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, תפעול ותחזוקת מערכת פניאומטית לאיסוף פסולת - בשטח "מתחם שדה-דב" - תכנית מתאר תא/4444 ותא/4140 לרבות "מתחם אשכול" - תמ"ל 3001

	נ	2,000,000					נזק ישיר (תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים)
	נ	20,000,000					צד ג'
302, 309, 312, 315, 318, 322, 328, 329	נ	4,000,000					רעד והחלשת משען
308, 317 - קבלנים וקבלני משנה (בכל דרגה) ו/או מנהל הפרויקט	נ	4,000,000					נזק עקיף שייגרם עקב פגיעה בכבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים
309, 318, 328	נ	40,000,000					אחריות מעבידים
301 - אובדן מסמכים 302 - אחריות צולבת 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור 327 - עיכוב עקב מקרה ביטוח 328 - ראשוניות 332 - תקופת גילוי - 6 חודשים	נ	5% מערך העבודות ועד 8,000,000					ביטוח אחריות מקצועית
302 - אחריות צולבת 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מעשה או מחדל 328 - ראשוניות 332 - תקופת גילוי - 12 חודשים	נ	10% מערך העבודות ועד 10,000,000					ביטוח חבות המוצר
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):*							
009 - בניה – עבודות קבלניות גדולות 069 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתית)							
ביטול / שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור המבטח:							

עיריית תל-אביב יפו - מינהל בינוי ותשתית

מכרז מסגרת פומבי מס' 162/2021 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, תפעול ותחזוקת מערכת פניאומטית לאיסוף פסולת - בשטח "מתחם שדה-דב" - תכנית מתאר תא/4444 ותא/4140 לרבות "מתחם אשכול" - תמ"ל 3001

נספח 2'5 - אישור ביטוחי הקבע של הקבלן - תקופת התפעול והתחזוקה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים					
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור*		המבוטח		אופי העסקה		מעמד מבקש האישור*	
שם עיריית תל אביב-יפו ו/או גופים עירוניים שונים		שם הקבלן:		<input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: הסכם למתן שירותי תחזוקה ותפעול של מערכות פניאומטיות		<input type="checkbox"/> משכיר ו/או חברת הניהול <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: בעלים של גגות המבנים	
ת.ז. / ח.פ. 500250006		ת.ז. / ח.פ.					
מען אבן גבירול 69 ת"א - יפו		מען					
כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
	מטבע	סכום					
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור							רכוש
313 - נזקי טבע							אובדן תוצאתי
314 - פריצה גניבה ושוד							
316 - רעידת אדמה							צד ג'
328 - ראשוניות							
302 - אחריות צולבת	₪	6,000,000			נוסח "ביט" מהדורה.....		
307 - הרחבת קבלנים וקבלני משנה							
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור							
312 - כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה							
315 - כיסוי לתביעות המל"ל							
321 - מבוטח נוסף בשל מעשי או מחדלי הקבלן- מבקש האישור							
328 - ראשוניות							
329 - רכוש מבקש האישור							
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור	₪	20,000,000			נוסח "ביט" מהדורה.....		אחריות מעבידים
319 - מבוטח נוסף היה ויחשב כמי מעובדי הקבלן- מבקש האישור							אחריות המוצר
328 - ראשוניות							
302 - אחריות צולבת	₪	4,000,000			נוסח "ביט" מהדורה.....		
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור							
321 - מעשה או מחדל							
328 - ראשוניות							
332 - תקופת גילוי - 12 חודשים							

עיריית תל-אביב יפו - מינהל בינוי ותשתית

מכרז מסגרת פומבי מס' 162/2021 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, תפעול ותחזוקת מערכת פניאומטית לאיסוף פסולת - בשטח "מתחם שדה-דב" - תכנית מתאר תא/4444 ותא/4140 לרבות "מתחם אשכול" - תמ"ל 3001

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים					
301 - אובדן מסמכים 302 - אחריות צולבת 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור 327 - עיכוב עקב מקרה ביטוח 328 - ראשוניות 332 - תקופת גילוי - 6 חודשים	שח	4,000,000					אחריות מקצועית
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): 088 (שירותי תחזוקה ותפעול), 089 (שירותי תחזוקת מערכות), ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול. חתימת האישור המבטח:							